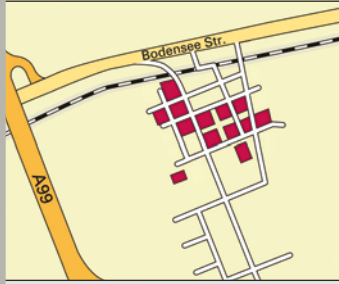


Gewerbegebiet Freiham Technologiepark



München – Freiham

- Gewerbegrundstücke
Industrial plots
- Verkauf
Sale

Verfügbare
Grundstücksgröße 5,5 ha
Available plot size

Teilbar ab 2.000 m²
Divisible from

GFZ 1,2 - 2,0
FAR

GRZ 0,7 - 0,8
SOI

Wandhöhe 10 m - 16 m
Wall height

Verkauf ab sofort / now
Sale from

Beschreibung

Der Technologiepark Freiham liegt im westlichen Stadtgebiet mit direkter Anbindung an die A96 (Lindau) und an die A99 West. Öffentlich ist der neue Stadtteil mit einem eigenen S-Bahnhalt erschlossen. Insbesondere für Unternehmen aus innovativen Wachstumsbranchen, wie z.B. Biotechnologie und IuK-Technologie, wird hier mit Flächen ab 2.000 m² eine räumliche Entwicklungsperspektive geboten.

Description

The Freiham Technology Park is situated on the western outskirts of the city and has direct access to the A96 (Lindau) and the A99 West freeways. A new commuter rail (S-bahn) stop provides local public transport access to this new urban district. Commercial space upward of 2,000 m² at this location presents attractive development prospects in particular to companies in innovative, fast-growing industries such as biotechnology and I&C technology.



Landeshauptstadt
München
**Referat für Arbeit
und Wirtschaft**



+49 (0) 89 233-27653
Fax -27966



claudia.eppler@muenchen.de



www.muenchen.de/freiham



Frau Claudia Eppler

Büro- und Gewerbestandorte in München *Office and commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.