

## Gewerbehof Westend



München – Westend  
Gollierstraße 70

- Gewerbeobjekt  
Commercial property
- Vermietung  
Letting

Gesamtfläche Total area	ca. 28.000 m <sup>2</sup>
Teilbar ab Divisible from	40 m <sup>2</sup>
Raumhöhen Ceiling height	ca. 4 m
Stellplätze Parking spaces	400
Mietpreis Rental rate	9,- EUR - 9,50 EUR + NK
Verfügbar ab Available from	sofort / now

### Beschreibung

Der Gewerbehof Westend bietet mit 28.000 m<sup>2</sup> im Münchner Westen kleinen und mittleren Betrieben aus dem Handwerk, der Industrie und des Großhandels passende und preisgünstige Flächen in der Nähe des bisherigen Standortes und eingebunden in ein urbanes Umfeld zu günstigen Mietkonditionen an. Neben den Gewerbehöfen am Frankfurter Ring, in Sendling, Giesing, Laim und Perlach gehört auch er zu den Erfolgsmodellen des seit mittlerweile 20 Jahren kontinuierlich fortgeschriebenen städtischen Gewerbehofprogramms.

### Description

Westend Commercial Park in the west of Munich offers 28,000 sqm of suitable, affordable space to small and medium-sized industrial and wholesale enterprises and craftsmen near its former site. The premises is integrated into an urban environment, and the rental terms are favourable. Besides the Commercial Parks Frankfurter Ring, Sendling, Giesing, Laim and Perlach this is another success model in the city's Commercial Park programme, which has developed continuously over the last 20 years.



+49 (0) 89 540925-10  
Fax -30

@ [verwaltung@mgh-muc.de](mailto:verwaltung@mgh-muc.de)

www.mgh-muc.de

Herr Gerhard Forster

## Büro- und Gewerbestandorte in München *Office and commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

*Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.*

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.