

Bürogebäude NEO



München – Berg-am-Laim
Baumkirchner Straße

- Büroobjekt
Office property
- Vermietung
Letting

Geschossfläche Floor rental area	12.500 m ²
Geschosse Floors	V bis XVI Geschosse
Stellplätze Parking Spaces	ca. 155
Verfügbar ab Available from	ab 2018

Beschreibung

CA Immo und PATRIZIA entwickeln das bis zu 60 m hohe Gebäude im Münchner Stadtosten gemeinsam. Es wird das Wahrzeichen des neuen Münchner Stadtquartiers „Baumkirchen Mitte“ direkt an der S-Bahn-Station Berg-am-Laim an der Baumkirchner Straße. Von dort ist man in nur 12 Minuten am Marienplatz und in 37 Minuten am Flughafen. Über den Mittleren Ring und die A 94, beide nur 1,5 km entfernt, ist man sehr gut an das überörtliche Verkehrsnetz angebunden.

Description

CA Immo and PATRIZIA are working together to develop the approximately 60-meter-tall building that will become the landmark of the new „Baumkirchen Mitte“ district in Munich's east. Situated right at the local train station `Berg am Laim´ in `Baumkirchner Straße´, it will be just 12 minutes away from `Marienplatz´, the city center, and 37 minutes away from the airport. Both the central road `Mittlerer Ring´ and the A 94 motorway are only 1.5 km away. This gives the building excellent access to Munich's transport system.

NEO

new work. new look. by CA IMMO & PATRIZIA

 PATRIZIA
WERTE ENTSCHEIDEN

 CA IMMO

+ 49 (0) 89 54548 530

hanna.staniczek@caimmo.de

www.neo-munich.de

Frau Hanna Ewa Staniczek

Büro- und Gewerbestandorte in München *Office and commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2015
kidgmbh Werbeagentur