

Tassiloft



München – Au/Haidhausen Tassiloplatz 7

- Büro- und Wohnobjekt
Office- and residential property
- Vermietung
Letting

Grundstücksgröße Plot size	3.200 m ²
Gesamtfläche Total rental area	6.550 m ² Büro/office 1.750 m ² Wohnen/apartment
Stellplätze Parking	69
Raumhöhen Ceiling Heights	2,90–3,40 m
Architekt Architect	BJKS Architekten und Ingenieure
Verfügbar ab Available from	01/2016

Beschreibung

Mit dem Projekt realisiert die Rohde & Schwarz Immobilien GmbH & Co. KG in der hochattraktiven innerstädtischen Lage am Tassiloplatz am ehemaligen Firmensitz ein zeitgemäßes Wohn- und Bürohaus. Dabei wird das Vordergebäude kernsaniert, dessen Loftflächen im Rückgebäude aufwändig revitalisiert und mit Wohnbebauung ergänzt. Vorder- und Rückgebäude umschließen einen ruhigen Innenhof und bieten flexible Büroflächen ab ca. 160 m² bis zu einer Gesamtfläche von ca. 6.500 m² sowie Tiefgaragenstellplätze.

Description

With this project Rohde & Schwarz Immobilien GmbH & Co. KG was able to realize a contemporary residential and office building at a highly attractive inner city location right at Tassiloplatz, the former company headquarters. The front building has been completely refurbished to which the rear building has been sophisticatedly revitalized and both have been completed by a residential part. The front and back building encloses a peaceful inner courtyard and offers flexible office space starting from around 160 m² with a complete office space of 6.500 m² as well as an underground parking place.



ROHDE & SCHWARZ

R&S Immobilienmanagement GmbH



+ 49 (0) 89 4129-11909
Fax -11903



immobilien@rohde-schwarz.com



www.tassiloft.de



Frau Ramona Schäffler

Büro- und Gewerbestandorte in München *Office and commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.