

## Münchner Technologiezentrum (MTZ)



### München – Moosach Agnes-Pockels-Bogen 1

- Büroobjekt  
Office property
- Vermietung  
Letting

Gesamtfläche Total area	12.250 m <sup>2</sup>
Teilbar ab Divisible from	15 m <sup>2</sup> / 340 m <sup>2</sup>
Stellplätze Parking spaces	180
Raumhöhe Ceiling height	3,05 m
Architekt Architect	h4a Gessert+Randecker
Besonderheit Special features	Wintergarten
Verfügbar ab Available from	sofort / now

#### Beschreibung

Das MTZ liegt im Münchner Norden mit direkter Anbindung an Mittleren Ring und Georg-Brauchle-Ring. U-Bahn, Bus und Tram liegen im fußläufigen Bereich. Öffentliche Grünflächen und die Nähe zum Olympiapark bilden ein attraktives Umfeld.

Die Münchner Gewerbehof- und Technologiezentrumsgesellschaft mbH (MGH) bietet hier Existenzgründern und innovativen Unternehmen aus der Technologiebranche insgesamt 8.800 m<sup>2</sup> Mietfläche für optimale Startbedingungen an.

#### Description

The MTZ is situated in the north of Munich with direct connection to Mittlerer Ring and Georg-Brauchle-Ring. Public transportation is also within spitting distance. Public green areas provide an attractive environment.

At this location, Münchner Gewerbehof- und Technologiezentrumsgesellschaft mbH (MGH) provides 8,800 m<sup>2</sup> of rental space to get technology startups and innovative new companies off to a flying start.



+ 49 (0)89 323646-0

@ mann@mtz.de

www.mtz.de

Frau Mann

## Büro- und Gewerbestandorte in München *Office and commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

*Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.*

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.