

## Büro- und Technologiepark M-Campus



### München – Moosach Agnes-Pockels-Bogen

- Büro-/Technologieflächen  
Office-/Technology properties
- Vermietung und Verkauf  
Letting and Sale

Mietfläche gesamt Rental space	bis zu 28.000 m <sup>2</sup>
Teilbar ab Divisible from	ca. 400 m <sup>2</sup>
Stellplätze Parking spaces	nach Bedarf / as needed
Verfügbar ab Available from	sofort

#### Beschreibung

Der Büro- und Technologiepark M-Campus liegt in München-Moosach mit Anbindung an den Mittleren Ring und Georg-Brauchle-Ring. U-Bahn, Tram und Bus liegen im fußläufigen Bereich.

Das Gebäude „Münchner Technologiezentrum“ wurde im Jahr 2008 fertig gestellt. In direkter Nachbarschaft befindet sich das IT-Rathaus München.

Auf einer verbleibenden Grundstücksfläche von 14.000 m<sup>2</sup> ist die Realisierung von 28.000 m<sup>2</sup> Geschossfläche zur Ansiedlung technologiebezogener Unternehmen möglich.

#### Description

The M-Campus Office and Technology Park is located in Munich-Moosach and has connections to the Mittlerer Ring and Georg-Brauchle-Ring. Public transportation stops are only a short walk away. The Munich Technology Center (MTZ) was completed in 2008. In the immediate vicinity of that building, the new IT-Rathaus Munich is built. A 14,000 m<sup>2</sup> plot of land has been set aside for innovative and/or technology companies plus related service providers. Total floor area will be about 28,000 m<sup>2</sup>.



+49 (0) 89 2361-5385  
Fax -705385

@ schmitz.sabrina@swm.de

www.swm.de

Frau Sabrina Schmitz

## Büro- und Gewerbestandorte in München *Office and commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

*Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.*

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.