

Sirius Business Park



München – Neuaußing Brunhamstraße 21

- Büro- / Gewerbeobjekt
Office- / Commercial property
- Vermietung
Letting

Grundstücksfläche Site area	ca. 111.000 m ²
Gesamtmietfläche Total leasable area	ca. 95.800 m ²
Stellplätze Parking spaces	560
Anzahl Gebäude Number of buildings	19
Seminarräume Seminar spaces	6
Kapazitäten Seminarräume Capacities of seminar spaces	bis 85 Teilnehmer up to 85 participants
Kleinste Gewerbeeinheiten Smallest industrial units	10m ² Büro, 50m ² Halle 10m ² office, 50m ² industrial

Beschreibung

Der SiriusBusinessPark bietet kleinen und mittelständischen Unternehmen, einen spannenden Gewerbeflächenmix aus Büros, Seminarräume, Lager, Werkstätten und Hallen. Die flexiblen Flächenangebote und maßgeschneiderten Mietverträge ab 1 Monat bilden in Kombination mit den Services vor Ort eine unschlagbare Mischung. Vor Ort komplettieren Center Management, 24/7-Zugang, Post-/Paketannahme sowie der Sicherheitsdienst den Dienstleistungsgedanken. Der Business Park ist äußerst verkehrsgünstig gelegen und somit sowohl mit dem Auto als auch den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.

Description

The Sirius Business Park provides small and medium-sized businesses with an exciting mix of diverse industrial spaces such as offices, seminar rooms, storage units, workshops and halls. The flexible working spaces and customized rental agreements (from a minimum period of one month), combined with the on-site services, create an unbeatable opportunity. The service concepts are complemented on-site by the Centre Management, 24/7 access, mail and package reception and the security service. The Business Park has excellent traffic links and can be easily reached by car and using public transport.



+ 49 (0) 800 358 9006

info@siriusfacilities.com

www.siriusfacilities.com

Herr Dominik Gastl

Büro- und Gewerbestandorte in München *Office and commercial locations in Munich*

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.