

SÜDWINK
das urbane Zentrum



München – Obersendling
Kistlerhofstraße 172-174

- Büro/Gewerbe/Studentenwohnen
Offices/Commercial property/
Student living
- Vermietung/Letting

Grundstückfläche Plot size	8.182 m ²
Gesamtmietfläche Total rental area	18.600 m ²
Teilbar ab Divisible from	150 m ²
Stellplätze Parking	300
Verfügbar ab Available from	2018
Besonderheit Special features	Feng Shui

Beschreibung

· Alles unter einem Dach:
Ärztelhaus, Einzelhandel, Büros
und Studentenapartments

· Sehr gute Verkehrsanbindung:
ÖPNV und PKW

· Moderne Architektur:
Dachterrassen, flexibel teilbare
Flächen, Energieeffizienz

· Nachbarschaft:
Stadtteil Obersendling und rd.
1.150 Neubauwohnungen im
angrenzenden Stadtquartier

Description

· Everything under one roof:
medical offices, retail, offices and
student apartments

· Excellent transport connections:
By public transport and by car

· Modern architecture:
Roof terraces, flexible divisible
areas, energy efficiency

· Neighbourhood:
District of Obersendling and
approximately 1.150 newly-built
apartments in the adjacent urban
quarter



+ 49 (0) 89 178035-25

cjetzinger@accumulata.de

www.accumulata.de
www.suedwink.de

Frau Carolin Jetzinger

Büro- und Gewerbestandorte in München

Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung
oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

*Land and properties for office and administrative use or
production, trade and service.*

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.

August 2017
kidgmbh Werbeagentur