

Hufelandplatz



München – Milbertshofen-Hart Hufelandstraße / Knorrstraße

- Büro-/ Gewerbequartier
Office-/ Commercial district
- Vermietung
Letting

| | |
|---------------------------------------|--------------------------|
| Grundstücksgröße Total area | 39.970 m ² |
| Gesamtmietfläche Total rental area | > 100.000 m ² |
| Verfügbar ab Available from | 2024 |

Beschreibung

Die bisherige gewerbliche Bebauung soll durch eine zukunftsorientierte Neubebauung für gewerbliche und Dienstleistungsnutzungen ersetzt werden. Ziel der nachhaltigen Projektentwicklung ist es, die Grundlagen für ein zukunftsfähiges Quartier zu schaffen, welches Raum für die Öffentlichkeit anbietet, Wirtschaftlichkeit und Flexibilität der Arbeitswelten ermöglicht und Identität stiftet. Durch eine neue Straßenführung soll hier ein Platz mit einem Mix aus Büro, Gewerbe, Gastronomie, Hotel, Handel und Mobilität entstehen.

Description

The existing properties are to be replaced by future-orientated industrial and commercial office buildings.
The aim is to create a sustainable development project which forms the base for a future orientated district. This district will offer flexible solutions for both the public and business, whilst establishing a new forward looking identity.
A new road layout will create a public square with a mix of industrial, office, gastronomy, hotel, retail, co-working and mobility options.

 Bayerische
Versorgungskammer

 GLL REAL
ESTATE
PARTNERS
A member of Macquarie Group

 HAMMER AG

+ 49 (0)89 72012-0

HUF4@hammer.ag

www.hammer.ag

Frau Übelhack

Büro- und Gewerbestandorte in München Office and commercial locations in Munich

Grundstücke und Objekte für Büro- und Verwaltungsnutzung oder Produktion, Handwerk und Dienstleistungen.

Land and properties for office and administrative use or production, trade and service.

Für den Inhalt der Büroflächenangebote sind die einzelnen Flächenanbieter verantwortlich. Verbindliche Aussagen zum Baurecht sowie zum Zeithorizont noch nicht genehmigter Projekte können nur vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München erteilt werden. Angegebene Realisierungszeiten sind teilweise vom Abschluss noch laufender Planungsverfahren abhängig.

The advertisers are solely responsible for their content. No responsibility accepted für errors. Content is subject to change. Binding statements regarding planning and development rights and the duration of planning processes can only be made by the City of Munich, Department of Urban Planning and Building Regulation.